



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00679100

35323D0552/00M000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	35323D0552/00M000
Adres:	Duinenweg 523_326, 8430 Middelkerke
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00679100
Uw referentie:	b.326
Aangevraagd op:	06/12/2025 10:48
Afgeleverd door gemeente op:	09/12/2025 16:28

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Middelkerke dienst omgeving	ruimtelijkeordening@middelkerke.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00002_00001

Beschrijving: Oostende-Middenkust

Bestemmingen: gebied voor verblijfrecreatie

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 26/01/1977

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00132_00001

Beschrijving: Solitaire Vakantiewoningen-Brugge-Oostkust

Bestemmingen: overdruk solitaire vakantiewoningen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2015

- Externe documentatie:
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_30000_213_00132_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=-1
 - https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_30000_213_00132_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gewestelijke Verordening

- Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
- Referentie: SVO_02000_233_00003_00001
- Planfase:
- Status: Besluit tot goedkeuring
- Datum: 05/06/2009
- Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
- Externe documentatie:
 - <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gewestelijke Verordening

- Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
- Referentie: SVO_02000_233_00005_00001
- Planfase:
- Status: Besluit tot goedkeuring
- Datum: 09/06/2017
- Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake het oprichten van meergezinswoningen
Referentie:	SVO_35011_233_00009_00002
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	13/05/2020
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5726ea5e-e559-4481-803d-35c770a5c289

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake voorzieningen voor huisvuil
Referentie:	SVO_35011_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/11/2004
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e1faa4b1-e88b-4f3

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake voorbouwlijn
Referentie:	SVO_35011_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/05/2003
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b7bdd0e9-b7a0-48b9-a0c3-e7e4bc2bdeeb

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake groenschermen rondom weekendverblijfparken
Referentie:	SVO_35011_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	31/01/2008
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/20fe4cbc-a61f-48a9-a171-ef378af490e0

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake ventilatieluchtafvoer meergezinswoningen en verbrandingsluchtafvoer
Referentie:	SVO_35011_233_00003_00002
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	31/07/2008
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/073c4cd0-0b22-41c5-94a5-2bdfba45c5d4

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake afsluitingen in de voortuinstrook
Referentie:	SVO_35011_233_00008_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	31/01/2008
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/adb4ee10-5b28-4686-a240-8b5d6a1817b5

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen bij gebouwen
Referentie:	SVO_35011_233_00016_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/11/2020
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/72210cf8-190d-4a51-b097-53463a76faf1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke bouwverordening inzake vellen van bomen
Referentie:	BVO_35011_231_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/08/1977
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b92b6ff6-fa6a-4a24-ae93-40991aec70b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Voorwaarden Vanuit een Gemeentelijke Akte

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Beleidsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
------------	-------------------------------

Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Jonckhoflaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)	

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	BOUWEN VAN VAKANTIEWONINGEN
Referentie:	35011_1976_341
Gemeentelijk dossiernummer:	35011/14167/B/1976/109
Aard aanvraag:	Nieuw toerisme
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	15/12/1976
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	BOUWEN WEEKENDVERBLIJFPARK
Referentie:	35011_1976_61
Gemeentelijk dossiernummer:	35011/10373/B/1976/127
Aard aanvraag:	Nieuw toerisme
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd

Datum beslissing: 17/08/1976
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: BOUWEN VAKANTIEWONINGEN
Referentie: 35011_1977_28
Gemeentelijk dossiernummer: 35011/7748/B/1977/27
Aard aanvraag: Nieuw toerisme
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/02/1977
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: BOUWEN VAKANTIEWONINGEN TYPE A
Referentie: 35011_1977_57
Gemeentelijk dossiernummer: 35011/7824/B/1977/57
Aard aanvraag: Nieuw toerisme
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/03/1977
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	UITBREIDING BESTAANDE VAKANTIEVERBLIJFPLAATS
Referentie:	35011_1975_47
Gemeentelijk dossiernummer:	35011/10371/B/1975/109
Aard aanvraag:	Verbouw toerisme
Beslissing eerste aanleg:	Geen tijdige beslissing
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	
Externe documentatie:	
Intrekking:	
Partij:	Aanvrager
Datum:	03/03/2005
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	verkavelen grond voor weekendverblijfpark - wijziging VMI7601
Referentie:	35011_1976_344
Gemeentelijk dossiernummer:	35011/16373/V/V7701/1
Aard aanvraag:	Wijziging
Beslissing eerste aanleg:	Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing:	02/02/1977
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen
Motivering:	binnen 5 jaar min. 1/3 van de percelen geregistreerd voor verkoop, verhuring voor meer dan 9 jaar, erfpacht of opstalrecht + vóór 1 mei 2005 min. 2/3 van de percelen geregistreerd voor verkoop, verhuring voor meer dan 9 jaar, erfpacht of opstalrecht
Lot informatie:	
Nummer:	303
Status:	Niet vervallen

Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	304
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	305
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	306
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	307
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	308
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	309
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	310
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	311
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	312
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	313
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	314
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	315
Status:	Niet vervallen

Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	316
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	317
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	318
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	319
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	320
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	321
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	322
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	323
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	324
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	325
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	326
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	327
Status:	Niet vervallen

Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	328
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	329
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	330
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	331
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	332
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	333
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	334
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	335
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	336
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	337
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	338
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	339
Status:	Niet vervallen

Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	340
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	341
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	342
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	343
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	344
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	345
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	346
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	347
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	348
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	349
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	350
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	351
Status:	Niet vervallen

Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	352
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	353
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	354
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	355
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	356
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	357
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	358
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	359
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	360
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	361
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	362
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	363
Status:	Niet vervallen

Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	364
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	365
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	366
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	367
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	368
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	369
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	370
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	371
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	372
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	373
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	374
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	375
Status:	Niet vervallen

Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	376
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	377
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	378
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	379
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	380
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	381
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	382
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	383
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	384
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	385
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	386
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	387
Status:	Niet vervallen

Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	388
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	389
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	390
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	391
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	392
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	393
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	394
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	395
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	396
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	397
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	398
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1977 (eindjaar volgens kadaster)

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: verkavelen grond voor weekendverblijfpark
Referentie: 35011_1975_253
Gemeentelijk dossiernummer: 35011/16373/V/VMI7601/1
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 17/03/1976
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Vervallen
Datum: 02/02/1977
Motivering: vervangen door verkaveling V7701

Lot informatie:

Nummer: 1
Status: Vervallen
Motivering: vervangen door verkaveling V7701
Datum: 02/02/1977

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploitatie van een transformatorcabine van 400 kVA
Dossiernummer: 35011/677/2/E/1
Referentienummer: 35011_2013_671
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:
Status: Aktename
Datum: 13/11/2018
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek:	12.2.1
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Startdatum:	13/11/2018

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

As-builtontest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 06/12/2025)

Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 06/12/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 06/12/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 06/12/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 06/12/2025)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 06/12/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 06/12/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Middenkustpolder

Perceel-score:

Globale score: C

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: C

Gebouw-score:

Globale score: C

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: C

Gebouwen:

Id: 7423328

Score:

Globale score: C

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: C

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=35323D0552/00M000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 06/12/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 06/12/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 06/12/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 06/12/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 06/12/2025)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 06/12/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 06/12/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/12/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/12/2025)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/12/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 06/12/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 06/12/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 06/12/2025)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Aankoop of Gebruik Gemeenteground

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 06/12/2025)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 09/12/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu